

Detta är den policy och regler som skall användas när en bostadsrättsinnehavare är sen med betalning av avgiften till föreningen. Detta behövs för att säkra föreningens åtagande gentemot föreningens kreditgivare.

En betalning anses som sen då den inte har betalats senast angivet datum. Dock, för att någon åtgärd skall göras mot bostadsrättsinnehavare skall kriterier vara uppfyllda enligt regler nedan.

Regler:

- ISS skickar ut påminnelseavi efter sju (7) dagar. ISS lägger på en påminnelseavgift om 50 kronor, dessa går till ISS.
- Om en betalning från bostadsrättsinnehavaren är mer än tjugo (21) dagar sen. Då skall betalning gå till inkasso. Detta hanteras av ISS.
- Anmodan om rättelse skall skickas till bostadsrättsinnehavaren om denne betalar sent vid upprepade tillfällen. En betalning ska då vara åtta (8) dagar sen för att ses som sen. Anmodan om rättelse skickas efter fyra (4) sena betalningar och sedan en uppsägning efter den femte (5) sena betalningen. Detta gäller under en löpande period om tolv (12) månader.
- Uppsägning skall skickas till bostadsrättsinnehavaren om denne betalar senare än tjugo (21) dagar. Dock kvarstår återvinningsrätten vid denna.
- I övrigt gäller vad som stadgas i lag eller i föreningens stadgar.